

# COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA

Codice CIG: 3747348963

### Prima seduta

Espletata ai sensi del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni così come recepito dalla L.R. n. 12/11.

**OGGETTO DELLA PROCEDURA APERTA: Lavori urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'edificio scolastico di Via Maggiore Guida in Partinico, inserito nel programma approvato dal CIPE con delibera n. 32 del 13/05/2010.**

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: euro 51.106,30 (cinquantunomilacentosei/30),** compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

**Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: 1.105,18 (millecentocinque/18).**

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; il prezzo di aggiudicazione sarà determinato ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06 come recepito dalla L.R. 12/11, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventiquattro** del mese di **gennaio**, alle ore 12:45 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch. Anna Maria Rizzo, sig. Michele Nicolosi componente, ing. Armando Piscitello componente e segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo che:

- con determinazione del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 471 del 23/12/2011, veniva indetto il pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto ed approvato il relativo bando e disciplinare di gara;
- il bando ed il disciplinare di gara venivano trasmessi per la pubblicazione al Responsabile dell'Ufficio URP del Comune con nota prot. n. 1771/LL.PP. del 23/12/0011 per la pubblicazione sul sito internet del Comune di Partinico;
- il bando ed il disciplinare di gara sono stati pubblicati sull'albo pretorio on line del Comune di Partinico dal 23/12/2011.

### IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che come risulta dall'attestazione rilasciata dall'ufficio protocollo ed allegata al presente verbale sono pervenuti n° 59 (cinquantanove) plichi entro le ore 9.00 del 24/12/2012 che vengono numerati dal n. 1 al n. 59

secondo l'ordine di protocollo, quindi constatata e fatta constatare l'integrità degli stessi procede all'esame della documentazione inserita dalle ditte concorrenti all'interno della busta "A" contenuta nei plichi pervenuti, verificando la regolarità formale, confrontandoli con quelli richiesti nel bando di gara e decidendo in conseguenza, l'ammissione o meno, così come riportato a fianco:

N°	DENOMINAZIONE DITTA	ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE
1	GEOM. ANTONIO PUCCIO – PALERMO (PA)	AMMESSA
2	SAULLO VITO – ALCAMO (TP)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
3	CALABRESE ANNA – FAVARA (AG)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara e non indica nessuna delle alternative riportate sul modello di domanda di partecipazione, non producendo di fatto le relative dichiarazioni).
4	FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L. – SAN CIPIRELLO (PA)	AMMESSA
5	EDIL S.E.P. SOC. COOP. – MONTELEPRE (PA)	AMMESSA
6	CO.GI.PA. S.R.L. – CAMPOREALE (PA)	AMMESSA
7	PULEO VINCENZO & C. S.N.C. – BAGHERIA (PA)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
8	SICIL CONTRACTOR S.R.L. – BORGETTO (PA)	AMMESSA

Alle ore 14:00 il Presidente dichiara sospesa la seduta per pausa pranzo.

I plichi già visionati, quelli non ancora aperti, nonché le offerte economiche vengono custoditi dentro la cassaforte sita nella stanza del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni.

La seduta verrà riaperta alle ore 16:30, e si proseguirà alla verifica degli altri plichi iniziando dal n. 9.

Alle ore 16:15 il Presidente dichiara aperta la seduta procedendo alla verifica della documentazione contenuta nei plichi e, iniziando dal plico contrassegnato con il n. 9.

Handwritten signatures and a page number '2'.

N°	DENOMINAZIONE DITTA	ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE
9	CARONIA COSTRUZIONI S.R.L. – PALERMO (PA)	AMMESSA
10	JEMA ARTIGIANA DI PORCASI FRANCESCO – PARTINICO (PA)	AMMESSA
11	MISTRETTA SALVATORE – PALERMO (PA)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
12	ANICITO MARCO ANTONIO – PATERNO' (CT)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
13	SAMMARTANO SALVATORE – MARSALA (TP)	AMMESSA
14	CRIMI FRANCO – ADRANO (CT)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
15	VITALE ROSARIO – BORGETTO (PA)	AMMESSA
16	LA PUMA SALVATORE – BORGETTO (PA)	AMMESSA
17	EUROSERVIZI S.R.L. – PARTINICO (PA)	AMMESSA
18	PALAZZOLO DOMENICO – PARTINICO (PA)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
19	PALAZZOLO SALVATORE – TERRASINI (PA)	AMMESSA
20	MI.VI. DI CRACCHIOLO PIETRO &C. S.A.S. – PALERMO (PA)	AMMESSA


Alle ore 18:00 il Presidente, dichiara sospesa la seduta, rimandando la prosecuzione della stessa al giorno 25/01/2012 alle ore 09:00 per l'apertura dei plichi a partire dal n. 21 e la conseguente verifica della documentazione in essi contenuta.

Pertanto tutti i plichi integri delle ditte partecipanti (comprese le buste "B" dei concorrenti già valutati), vengono riposti nella cassaforte ubicata nell'Ufficio del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 2 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA: 

IL 1° COMPONENTE: 

IL 2° COMPONENTE - SEGRETARIO VERBALIZZANTE: 

# COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA

Codice CIG: 3747348963

### Seconda seduta

Espletata ai sensi del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni così come recepito dalla L.R. n. 12/11.

**OGGETTO DELLA PROCEDURA APERTA: Lavori urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'edificio scolastico di Via Maggiore Guida in Partinico, inserito nel programma approvato dal CIPE con delibera n. 32 del 13/05/2010.**

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: euro 51.106,30 (cinquantunomilacentosei/30),** compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

**Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: 1.105,18 (millecentocinque/18).**

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; il prezzo di aggiudicazione sarà determinato ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06 come recepito dalla L.R. 12/11, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

L'anno **duemiladodici** il giorno **venticinque** del mese di **gennaio**, alle ore 09:15 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch. Anna Maria Rizzo, sig. Michele Nicolosi componente, ing. Armando Piscitello componente e segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo che:

- con determinazione del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 471 del 23/12/2011, veniva indetto il pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto ed approvato il relativo bando e disciplinare di gara;
- il bando ed il disciplinare di gara venivano trasmessi per la pubblicazione al Responsabile dell'Ufficio URP del Comune con nota prot. n. 1771/LL.PP. del 23/12/0011 per la pubblicazione sul sito internet del Comune di Partinico;
- il bando ed il disciplinare di gara sono stati pubblicati sull'albo pretorio on line del Comune di Partinico dal 23/12/2011;
- in data 24/01/2012 è stata espletata la prima seduta di gara e che la commissione ha esaminato i documenti prodotti dalle ditte concorrenti dalla n. 1 alla n. 20, in base all'ordine di arrivo dei plichi presso il protocollo generale dell'Ente.

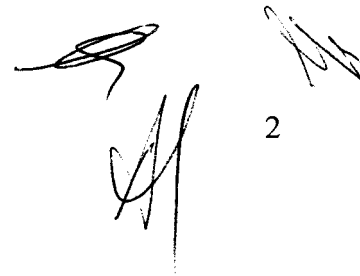
IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che come risulta dall'attestazione



rilasciata dall'ufficio protocollo ed allegata al presente verbale sono pervenuti n° 59 (cinquantanove) plichi entro le ore 9.00 del 24/12/2012 che sono stati numerati durante la prima seduta dal n. 1 al n. 59 secondo l'ordine di protocollo, quindi constatata e fatta constatare l'integrità degli stessi procede all'esame della documentazione inserita dalle ditte concorrenti all'interno della busta "A" contenuta nei plichi pervenuti a partire da quella contrassegnata col n. 21, verificando la regolarità formale, confrontandoli con quelli richiesti nel bando di gara e decidendo in conseguenza, l'ammissione o meno, così come riportato a fianco:

N°	DENOMINAZIONE DITTA	ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE
21	S.C.A.E.S. S.R.L. – S.G. LA PUNTA (CT)	AMMESSA
22	CGS COSTRUZIONI S.R.L. – MUSSOMELI (CL)	AMMESSA
23	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	AMMESSA
24	GEOMAR – FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT)	AMMESSA
25	ASTA FRANCESCO – ALCAMO (TP)	AMMESSA
26	REALE GIUSEPPE – PARTINICO (PA)	AMMESSA
27	BILLECI IMMOBILIARE S.R.L. – BORGETTO (PA)	AMMESSA
28	CELESTRA GIOACCHINO – PARTINICO (PA)	AMMESSA
29	CINQUEMANI LEONARDO – PARTINICO (PA)	AMMESSA
30	PIRRECA COSTRUZIONI – BORGETTO (PA)	AMMESSA
31	DOMOIMPIANTI – GROTTI (AG)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
32	RIZZO DAMIANO – PARTINICO (PA)	AMMESSA
33	GELOSO SALVATORE – PARTINICO (PA)	AMMESSA
34	SALVAGGIO GEOM. ANTONINO – PARTINICO (PA)	AMMESSA
35	ARCHI.ME.DI. S.R.L. – SAN GIUSEPPE JATO (PA)	AMMESSA
36	EMMOLO MAURO – PARTINICO (PA)	AMMESSA
37	PELLERITO ANTONIO – BORGETTO (PA)	AMMESSA



2

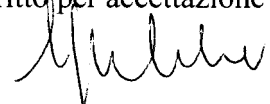
38	LENERI COSTRUZIONI – LEONFORTE (EN)	AMMESSA
39	MANGANO SILVESTRO – TRAPANI (TP)	AMMESSA
40	GEOM. BARBERA <u>NUNZIO</u> – TRAPANI (TP)	AMMESSA
41	BELLANCA – MUSSOMELI (CL)	AMMESSA
42	SMAP – TERMINI IMERESE (PA)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
43	NICOLOSI COSTRUZIONI – ALCAMO (TP)	AMMESSA
44	TONNINO G. B. – PARTINICO (PA)	AMMESSA
45	B.F.L. – PARTINICO (PA)	AMMESSA
46	TGG – PARTINICO (PA)	AMMESSA
47	ELIMAR – PALERMO	AMMESSA
48	PROTECNA – ROMA	AMMESSA
49	MEDIT DEMOLIZIONI – BORGETTO (PA)	AMMESSA
50	CO.E.DI. – PARTINICO (PA)	AMMESSA
51	GUIDA AGOSTINO – PARTINICO (PA)	AMMESSA
52	DEG SRL – MUSSOMELI (CL)	ESCLUSA (non produce cauzione provvisoria prevista al punto 9. del bando di gara).
53	PEGASO COSTRUZIONI – BROLO	AMMESSA
54	LOVERAL SRL – PATTI (ME)	AMMESSA
55	MEGAEDIL SOC. COOP. – PATTI (ME)	ESCLUSA (la firma sul documento di identità dell'amministratore unico non risulta leggibile, pertanto non consente alla commissione di confrontarla con quelle apposte sulle dichiarazioni presentate per la partecipazione alla

		gara – punto 21.1. del bando di gara)
56	SOC. COOP. SA.GE.SA – MUSSOMELI (CL)	AMMESSA
57	LA GARDENIA COSTRUZIONI – MUSSOMELI (CL)	AMMESSA
58	CASTAGNA COSTRUZIONI – PALERMO	AMMESSA
59	MINNELLA MICHELANGELO – CASTELTERMINI (AG)	AMMESSA

Conclusa la verifica della documentazione prodotta dalle ditte concorrenti preliminarmente ammesse, il Presidente da atto che in data odierna alle ore 10:35, è pervenuto tramite il servizio postale (raccomandata 1) il plico della ditta Capobianco Giuseppe di Palma di Montechiaro (AG), pertanto oltre il termine previsto dal bando di gara, lo stesso non viene ammesso alla gara e sarà restituito integro al mittente a cura del segretario verbalizzante.

Alle ore 14:00 il Presidente, dichiara sospesa la seduta, rimandando la prosecuzione della stessa a causa di impegni di istituto precedentemente calendarizzati al giorno 30/01/2012 alle ore 09:00 per l'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica e la conseguente aggiudicazione provvisoria.

Pertanto tutta la documentazione presentata dalle ditte partecipanti, comprese le buste "B", vengono riposte nella cassaforte ubicata nell'Ufficio del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni. Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 3 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA: 

IL 1° COMPONENTE: 

IL 2° COMPONENTE - SEGRETARIO VERBALIZZANTE: 

# COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA

Codice CIG: 3747348963

### Terza seduta

Espletata ai sensi del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni così come recepito dalla L.R. n. 12/11.

**OGGETTO DELLA PROCEDURA APERTA: Lavori urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'edificio scolastico di Via Maggiore Guida in Partinico, inserito nel programma approvato dal CIPE con delibera n. 32 del 13/05/2010.**

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: euro 51.106,30 (cinquantunomilacentosei/30),** compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

**Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: 1.105,18 (millecentocinque/18).**

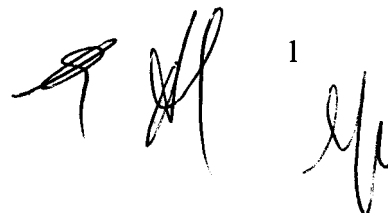
Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; il prezzo di aggiudicazione sarà determinato ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06 come recepito dalla L.R. 12/11, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

L'anno **duemiladodici** il giorno **trenta** del mese di **gennaio**, alle ore 10:40 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch. Anna Maria Rizzo, sig. Michele Nicolosi componente, ing. Armando Piscitello componente e segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo che:

- con determinazione del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 471 del 23/12/2011, veniva indetto il pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto ed approvato il relativo bando e disciplinare di gara;
- il bando ed il disciplinare di gara venivano trasmessi per la pubblicazione al Responsabile dell'Ufficio URP del Comune con nota prot. n. 1771/LL.PP. del 23/12/0011 per la pubblicazione sul sito internet del Comune di Partinico;
- il bando edil disciplinare di gara sono stati pubblicati sull'albo pretorio on line del Comune di Partinico dal 23/12/2011;
- in data 24/01/2012 è stata espletata la prima seduta di gara e che la commissione ha esaminato i documenti prodotti dalle ditte concorrenti dalla n. 1 alla n. 20, in base all'ordine di arrivo dei plichi presso il protocollo generale dell'Ente;
- in data 25/01/2012 è stata espletata la seconda seduta di gara e che la commissione ha esaminato i documenti prodotti dalle ditte concorrenti dalla n. 21 alla n. 59, in base all'ordine di arrivo dei plichi presso il protocollo generale dell'Ente;





## IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che come risulta dall'attestazione rilasciata dall'ufficio protocollo ed allegata al presente verbale sono pervenuti n° 60 (sessanta) plichi, di cui 59 entro le ore 9.00 del 24/12/2012, ed uno in data 25/12/2012, che sono stati numerati durante la prima (dall'1 al 59) e la seconda seduta (n. 60) dal n. 1 al n. 60 secondo l'ordine di protocollo, da altresì atto che delle **cinquantanove** ditte concorrenti preliminarmente ammesse, dopo la valutazione della documentazione contenuta all'interno della busta "A", **quarantotto** sono state ritenute idonee, mentre **undici** sono state escluse per i motivi evidenziati nei verbali delle sedute precedenti, mentre quella pervenuta oltre il termine previsto dal bando di gara non è stata valutata ed il plico integro sarà restituito al mittente.

Per quanto sopra il Presidente prelevate dalla cassaforte le buste "B" contenenti l'offerta economica delle settanta ditte preliminarmente ammesse, e fatta constatare l'integrità delle stesse riprende le operazioni sospese nella precedente seduta, le apre e procede alla lettura dei ribassi offerti dalle concorrenti ammesse, così come appresso riportato a fianco di ciascuno:

N°	DENOMINAZIONE DITTA	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
1	GEOM. ANTONIO PUCCIO – PALERMO (PA)	24.8118%
4	FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L. – SAN CIPIRELLO (PA)	24.5221%
5	EDIL S.E.P. SOC. COOP. – MONTELEPRE (PA)	24.8788%
6	CO.GI.PA. S.R.L. – CAMPOREALE (PA)	24.7763%
8	SICIL CONTRACTOR S.R.L. – BORGETTO (PA)	24.5957%
9	CARONIA COSTRUZIONI S.R.L. – PALERMO (PA)	24.3045%
10	JEMA ARTIGIANA DI PORCASI FRANCESCO – PARTINICO (PA)	23.8981%
13	SAMMARTANO SALVATORE – MARSALA (TP)	23.8989%
15	VITALE ROSARIO – BORGETTO (PA)	27.1969%
16	LA PUMA SALVATORE – BORGETTO (PA)	24.6822%
17	EUROSERVIZI S.R.L. – PARTINICO (PA)	24.3735%
19	PALAZZOLO SALVATORE – TERRASINI (PA)	23.3693%
20	MI.VI. DI CRACCHIOLO PIETRO &C. S.A.S. – PALERMO (PA)	24.9612%


2

21	S.C.A.E.S. S.R.L. – S.G. LA PUNTA (CT)	24.8652%
22	CGS COSTRUZIONI S.R.L. – MUSSOMELI (CL)	24.8332%
23	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	24.6722%
24	GEOMAR – FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT)	24.8248%
25	ASTA FRANCESCO – ALCAMO (TP)	21.7592%
26	REALE GIUSEPPE – PARTINICO (PA)	24.2525%
27	BILLECI IMMOBILIARE S.R.L. – BORGETTO (PA)	24.8325%
28	CELESTRA GIOACCHINO – PARTINICO (PA)	24.4221%
29	CINQUEMANI LEONARDO – PARTINICO (PA)	26.345%
30	PIRRECA COSTRUZIONI – BORGETTO (PA)	24.9998%
32	RIZZO DAMIANO – PARTINICO (PA)	24.6700%
33	GELOSO SALVATORE – PARTINICO (PA)	22.1717%
34	SALVAGGIO GEOM. ANTONINO – PARTINICO (PA)	25.1713%
35	ARCHI.ME.DI. S.R.L. – SAN GIUSEPPE JATO (PA)	24.7865%
36	EMMOLO MAURO – PARTINICO (PA)	24.4755%
37	PELLERITO ANTONIO – BORGETTO (PA)	24.7458%
38	LENERI COSTRUZIONI – LEONFORTE (EN)	24.7847%
39	MANGANO SILVESTRO – TRAPANI (TP)	23.5513%
40	GEOM. BARBERA MAURIZIO – TRAPANI (TP)	23.433%
41	BELLANCA – MUSSOMELI (CL)	24.801%
43	NICOLOSI COSTRUZIONI – ALCAMO (TP)	24.2125%
44	TONNINO G. B. – PARTINICO (PA)	24.8032%
45	B.F.L. – PARTINICO (PA)	24,7020%
46	T&G COSTRUZIONI – PARTINICO (PA)	23.7168%

47	ELIMAR – PALERMO	23.8665%
48	PROTECNA – ROMA	24.1785%
49	MEDIT DEMOLIZIONI – BORGETTO (PA)	24.3477%
50	CO.E.DI. – PARTINICO (PA)	24.8963%
51	GUIDA AGOSTINO – PARTINICO (PA)	24.8523%
53	PEGASO COSTRUZIONI – BROLO (ME)	24.2012%
54	LOVERAL SRL – PATTI (ME)	24.8967%
56	SOC. COOP. SA.GE.SA – MUSSOMELI (CL)	24.6017%
57	LA GARDENIA COSTRUZIONI – MUSSOMELI (CL)	24.2080%
58	CASTAGNA COSTRUZIONI – PALERMO	24.7887%
59	MINNELLA MICHELANGELO – CASTELTERMINI (AG)	24.8710%

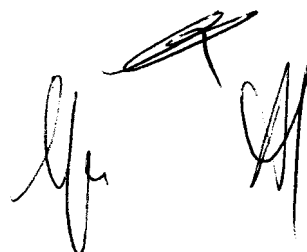
Il Presidente da atto che durante l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle ditte concorrenti, è stato presente un rappresentante della ditta T&G Costruzioni di Partinico. Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni come recepita dalla L.R. n. 12/11 e successive modificazioni, per cui la stessa risulta essere di 24.7814% (vedi allegato foglio di calcolo).

Si procede, quindi, ad aggiudicare in via provvisoria alla ditta **CO.GI.PA. s.r.l., con sede in via Saladino, 5 – Camporeale (PA), P.I. 05632310826** che ha offerto il ribasso percentuale del **24.7763%** sull'importo posto a base di gara, che più si è avvicinata per difetto alla predetta soglia di anomalia.

Si da atto che la concorrente che segue in graduatoria e l'impresa Pellerito Antonio, con sede in Borgetto (PA) che ha offerto il ribasso del 24.7458%.

Procede quindi alla lettura dei ribassi offerti dalle ditte escluse come di seguito riportato:

N°	DENOMINAZIONE DITTA	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
2	SAULLO VITO – ALCAMO (TP)	25.7820%
3	CALABRESE ANNA – FAVARA (AG)	22.9881%
7	PULEO VINCENZO & C. S.N.C. – BAGHERIA (PA)	25.1057%



11	MISTRETTA SALVATORE – PALERMO (PA)	24.4125%
12	ANICITO MARCO ANTONIO – PATERNO' (CT)	24.4330%
14	CRIMI FRANCO – ADRANO (CT)	21.5832%
18	PALAZZOLO DOMENICO – PARTINICO (PA)	24.0105%
31	DOMOIMPIANTI – GROTTI (AG)	24.1231%
42	SMAP S.R.L. – TERMINI IMERESE (PA)	24.9600%
52	DEG S.R.L. – MUSSOMELI (CL)	25.1102%
55	MEGAEDIL SOC. COOP. – PATTI (ME)	24.9273%

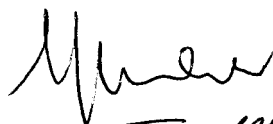
Il presente verbale, ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti, diverrà esecutivo dopo la pubblicazione per tre giorni consecutivi non festivi, in assenza di rilievi o di contestazioni che devono essere effettuati nei sette giorni successivi a quello di espletamento della gara.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni, come recepita dalla L.R. n. 11/12 e successive modificazioni.

Alle ore 12:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 4 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

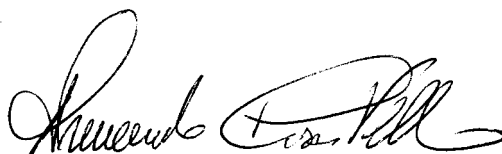
IL PRESIDENTE DI GARA:



IL 1° COMPONENTE:

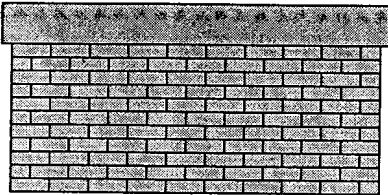


IL 2° COMPONENTE - SEGRETARIO VERBALIZZANTE:



24,8118	21,7592	21,7592			
24,5221	22,1717	22,1717			
24,8788	23,3693	23,3693			
24,7763	23,433	23,4330			
24,5957	23,5513	23,5513			
24,3045	23,7168	23,7168	23,7168		
23,8981	23,8665	23,8665	23,8665		
23,8989	23,8981	23,8981	23,8981		
27,1969	23,8989	23,8989	23,8989		
24,6822	24,1785	24,1785	24,1785		
24,3735	24,2012	24,2012	24,2012		
23,3693	24,208	24,2080	24,2080		
24,9612	24,2125	24,2125	24,2125		
24,8652	24,2525	24,2525	24,2525		
24,8332	24,3045	24,3045	24,3045		
24,6722	24,3477	24,3477	24,3477		
24,8248	24,3735	24,3735	24,3735		
21,7592	24,4221	24,4221	24,4221		
24,2525	24,4755	24,4755	24,4755		
24,8325	24,5221	24,5221	24,5221		
24,4221	24,5957	24,5957	24,5957	24,5487	0,0470
26,345	24,6017	24,6017	24,6017	24,5487	0,0530
24,9998	24,67	24,6700	24,6700	24,5487	0,1213
24,67	24,6722	24,6722	24,6722	24,5487	0,1235
22,1717	24,6822	24,6822	24,6822	24,5487	0,1335
25,1713	24,702	24,7020	24,7020	24,5487	0,1533
24,7865	24,7458	24,7458	24,7458	24,5487	0,1971
24,4755	24,7763	24,7763	<b>24,7763</b>	24,5487	0,2276
24,7458	24,7847	24,7847	24,7847	24,5487	0,2360
24,7847	24,7865	24,7865	24,7865	24,5487	0,2378
23,5513	24,7887	24,7887	24,7887	24,5487	0,2400
23,433	24,801	24,8010	24,8010	24,5487	0,2523
24,801	24,8032	24,8032	24,8032	24,5487	0,2545
24,2125	24,8118	24,8118	24,8118	24,5487	0,2631
24,8032	24,8248	24,8248	24,8248	24,5487	0,2761
24,702	24,8325	24,8325	24,8325	24,5487	0,2838
23,7168	24,8332	24,8332	24,8332	24,5487	0,2845
23,8665	24,8523	24,8523	24,8523	24,5487	0,3036
24,1785	24,8652	24,8652	24,8652	24,5487	0,3165
24,3477	24,871	24,8710	24,8710	24,5487	0,3223
24,8963	24,8788	24,8788	24,8788	24,5487	0,3301
24,8523	24,8963	24,8963	24,8963	24,5487	0,3476
24,2012	24,8967	24,8967	24,8967	24,5487	0,3480
24,8967	24,9612	24,9612			
24,6017	24,9998	24,9998	media	<b>24,5487</b>	media scarti <b>0,2327</b>
24,208	25,1713	25,1713			
24,7887	26,345	26,3450	soglia anomalia	<b>24,7814</b>	
24,871	27,1969	27,1969			

CO.GI.PA. s.r.l.  
COSTRUZIONI EDILI E STRADALI



Spett.le

COMUNE DI PARTINICO

PIAZZA UMBERTO I, 2

90047 PARTINICO (PA)

**OGGETTO:** Gara del giorno 24/01/2011 alle ore 10,00 relativa ai lavori di urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'edificio scolastico di Via Maggiore Guida in Partinico, inserito nel programma approvato dal CIPE con delibera n. 32 13.05.2010;

Importo complessivo dei lavori	€. 51.106,30
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.105,18

Il sottoscritto Gino Mariano nato a Camporeale il 25.11.62 ed ivi residente in via Orlando n. 119 nella qualità di Amministratore Unico della CO.GI.PA. s.r.l. con sede in Camporeale in via Saladino, 5 con C.F. e P.IVA 05632310826,

**DICHIARA DI OFFRIRE**

Per i lavori in oggetto, il ribasso d'asta del **24,7763%**

Diconsi **VENTI QUATTRO VIRGOLA SEI E SETTECENTO SESSANTA TRE**

Camporeale, 16.01.2012

CO.GI.PA. S.r.l.  
AMMINISTRATORE UNICO  
Gino Mariano

**COMUNE DI PARTINICO**  
PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE

AL RESPONSABILE DEL SETTORE

CCP V

OGGETTO: TRASMISSIONE BUSTE DELLA GARA DEL GIORNO 24/1/2012

RELATIVA A CANTIERI EDIF. SCOLASTICO VIA MA. G. CUIDA

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_ INCARICATO ALLA RICEZIONE E  
ALLA PROTOCOLLAZIONE DELLE BUSTE DI GARA ATTESTA CHE ALLA DATA  
ODIERNA SONO PERVENUTE LE SEGUENTI OFFERTE:

DITTA	CITTA'	PROT.	DEL
1) PUPPIO ANTONIO	PALERMO	686	12/1/2012
2) SAULLO VITO	ACCARO	813	13/1/2012
3) CACABRESE ANNA	PAVIA RA	814	" "
4) FURUSTIERI	S. CUPRECCIO	1018	12/1/12
5) EDIL S.E.P.	MONTECUPRE	1120	18/1/12
6) P.O.GI. PA	CAMPOREALE	1122	" "
7) PULCOVINCENTO	BAGNERIA	1129	" "
8) SIEL CONTRACTOR	BORGETTO	1174	19/1/12
9) CAROMIA COSIRUZ	PALERMO	1184	" "
10) JEMA ARTIGIANA	PARTINICO	1186	" "

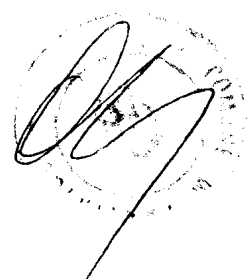
I predetti plichi vengono, pertanto, consegnati al Responsabile in indirizzo, il quale dopo averne accertata la loro integrità, firma la presente per ricevuta.

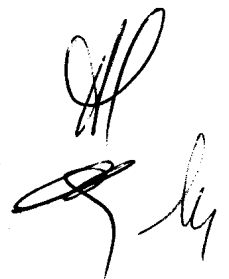
PARTINICO LI' 24/01/2012 ORE 11:00

FIRMA

PER RICEVUTA







# COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE

AL RESPONSABILE DEL SETTORE

CIPP

OGGETTO : TRASMISSIONE BUSTE DELLA GARA DEL GIORNO 24-1-2012

RELATIVA A LAVORI EDIFICIO SCOLASTICO VIA MACQUEVIA

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_ INCARICATO ALLA RICEZIONE E  
ALLA PROTOCOLLAZIONE DELLE BUSTE DI GARA ATTESTA CHE ALLA DATA  
ODIERNA SONO PERVENUTE LE SEGUENTI OFFERTE:

	DITTA	CITTA'	PROT.	DEL
1	MISTRETTASALV.	PALERMO	1195	19/1/2012
1	EDILMOUSE	PATERNO (CT)	1196	" "
1	SANMARTINO SALVATORE	MARSICA (TP)	1197	" "
1	PRIMIERANCO	ADRANO (CT)	1201	" "
1	VITAE COSTRUZ	BORGETTO	1203	" "
1	LA PUMA SALVATORE	" "	1205	" "
1	EUROSERVIZI S.R.L.	PARTINICO	1239	" "
1	PURORIMPIANTI	" "	1309	20/1/12
1	PALCAZZOLO SALVATORE	TERRASINI	1321	" "
2	M. VI. COSTRUZ	PALERMO	1325	" "

I predetti plichi vengono, pertanto, consegnati al Responsabile in indirizzo, il quale dopo averne accertata la loro integrità, firma la presente per ricevuta.

PARTINICO LI' 24/1/12 ORE 11,00

FIRMA

PER RICEVUTA





# COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE

13

AL RESPONSABILE DEL SETTORE

LL.PP.

OGGETTO: TRASMISSIONE BUSTE DELLA GARA DEL GIORNO 24/1/2012

RELATIVA A OFFERTA LAVORI EDIF. DI VIA MAGGIORE GUIDA

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_ INCARICATO ALLA RICEZIONE E  
ALLA PROTOCOLLAZIONE DELLE BUSTE DI GARA ATTESTA CHE ALLA DATA  
ODIERNA SONO PERVENUTE LE SEGUENTI OFFERTE:

DITTA	CITTA'	PROT.	DEL
20) S.C.A.E.S.	CLAPUNTA (CT)	1332	20/1/2012
21) CBS COSTRUZ.	MUSSOMELI (EL)	1333	" "
22) MA IAN.	MUSSOMELI	1334	" "
23) GEOMAR	FIUMEFREDDO DISIP.	1335	" "
24) EUREKA STUDIO	ALCANO	1350	" "
25) Reale Giuseppe Partinico		1358	" "
26) Billeci Immobiliare Borgetto		1364	" "
27) Celebre Giacomo Partinico		1373	23/1/12
28) Giuseppe Sebastiano		1374	" "
29) Pinna Costantino		1376	" "

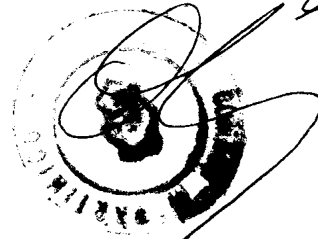
I predetti plichi vengono, pertanto, consegnati al Responsabile in indirizzo, il quale dopo averne accertata la loro integrità firma la presente per ricevuta.

PARTINICO LI' 24/1/12 ORE 11,00

PER RICEVUTA

*[Handwritten signature]*

FIRMA



*[Handwritten signature]*

**COMUNE DI PARTINICO**  
PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE

4

AL RESPONSABILE DEL SETTORE

CLPP

OGGETTO: TRASMISSIONE BUSTE DELLA GARA DEL GIORNO 24/1/2012

RELATIVA A GARA EDIFICIO SCOLASTICO VIA MAGGIORE GUIDA

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_ INCARICATO ALLA RICEZIONE E  
ALLA PROTOCOLLAZIONE DELLE BUSTE DI GARA ATTESTA CHE ALLA DATA  
ODIERNA SONO PERVENUTE LE SEGUENTI OFFERTE:

DITTA	CITTA'	PROT.	DEL
30) DONO IMPIANTI	GROTTE (AG)	1377	23/1/2012
32) RIZZO DAMIANO	PARTINICO	1381	4 4
33) GECO SO SALV.	PARTINICO	1384	4 4
34) SALVACCIO ANTONINO	u u	1391	4 4
35) ARCHI. ME DI	SC. JATO	1392	4 4
36) EMMOLO MAURO	PARTINICO	1401	4 4
37) PELLERITO ANTONIO	BORGETTO	1413	4 4
38) CAMERI COSTRUZ	LEDINEORTE (EN)	1415	4 4
39) MANGANO SILVESTRO	TRAPANI	1416	4 4
40) BARBERA MAURIZIO	u u	1417	4 4

I predetti plichi vengono, pertanto, consegnati al Responsabile in indirizzo, il quale dopo averne accertata la loro integrita' firma la presente per ricevuta.

PARTINICO LI' 24/01/2012 ORE 11.02

FIRMA

PER RICEVUTA

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

# COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE

AL RESPONSABILE DEL SETTORE

CLPP

OGGETTO: TRASMISSIONE BUSTE DELLA GARA DEL GIORNO 24/1/12

RELATIVA A GARA EDIFICIO SCOLASTICO VIA MAGGIORE GUIDA

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_ INCARICATO ALLA RICEZIONE E  
ALLA PROTOCOLLAZIONE DELLE BUSTE DI GARA ATTESTA CHE ALLA DATA  
ODIERNA SONO PERVENUTE LE SEGUENTI OFFERTE:

DITTA	CITTA'	PROT.	DEL
41) BELLIAMCA	MUSSOMELI (CL)	1418	23/1/2012
42) SHAP	TERMINI IMERESE	1419	4 4
43) NICOLOSI COSTA	ALCANO	1420	4 4
44) TOMMIGIO G.B.	PARTINICO	1421	4 4
45) B.F.L.	PARTINICO	1422	4 4
46) TEG	4 4	1433	4 4
47) ELIMAR	PALERMO	1436	4 4
48) PROTEOMA	ROMA	1450	4 4
49) MEDIT. DEMOU	BORGOTTO	1457	4 4
50) CO.EDI	PARTINICO	1459	4 4

I predetti plichi vengono, pertanto, consegnati al Responsabile in indirizzo, il quale dopo averne accertata la loro integrita' firma la presente per ricevuta.

PARTINICO LI' 24/1/12 ORE 11,00

PER RICEVUTA

FIRMA



**COMUNE DI PARTINICO**  
**PROVINCIA DI PALERMO**

**UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE**

AL RESPONSABILE DEL SETTORE

CLPP

**OGGETTO:** TRASMISSIONE BUSTE DELLA GARA DEL GIORNO 24-1-2012

RELATIVA A LAVORI EDIFICIO SCOLASTICO MAGGIORE GUIDA

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_ INCARICATO ALLA RICEZIONE E  
ALLA PROTOCOLLAZIONE DELLE BUSTE DI GARA ATTESTA CHE ALLA DATA  
ODIERNA SONO PERVENUTE LE SEGUENTI OFFERTE:

DITTA

CITTA'

PROV.

DEL

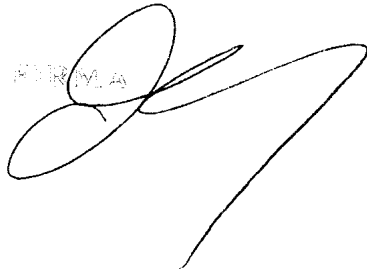
CA PO. BIANCO R. GIUSEPPE PALMARI MONT. 1627 25/1/2012

2) \_\_\_\_\_  
3) Giuseppe fuori termini  
4) \_\_\_\_\_  
5) \_\_\_\_\_  
6) \_\_\_\_\_

7) \_\_\_\_\_  
8) \_\_\_\_\_  
9) \_\_\_\_\_  
10) \_\_\_\_\_

I predetti plichi vengono, pertanto, consegnati al Responsabile in indirizzo, il quale dopo averne accertata la loro integrità firma la presente per ricevuta.

PARTINICO LI' 25/1/12 ORE 14,35

FIRMA 

PER RICEVUTA  